

Algemene voorwaarden van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Select Totaal Bouw en Verbouw B.V. voor het ter beschikking stellen van de gedetacheerde.

ARTIKEL 1: TOEPASSELIJKHEID ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR HET TER BESCHIKKING STELLEN VAN DE GEDETACHEERDE

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, opdrachten en overeenkomsten van Select Totaal Bouw en Verbouw B.V. gevestigd te Breda, hierna te noemen “Select Totaal Bouw en Verbouw”, zulks met uitsluiting van alle algemene of bijzondere voorwaarden van de wederpartij, die niet uitdrukkelijk schriftelijk door Select Totaal Bouw en Verbouw zijn aanvaard en ondertekend.
2. Onder “schriftelijk” wordt in deze algemene voorwaarden tevens verstaan: per e-mail, per fax of enige andere wijze van communicatie die met het oog op de stand der techniek en de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen hiermee gelijk kan worden gesteld.
3. Het door de wederpartij zonder commentaar accepteren en behouden van een offerte of opdrachtbevestiging, waarop naar deze voorwaarden is verwezen, geldt als instemming met de toepassing ervan.
4. Het mogelijk niet van toepassing zijn van een (deel van een) bepaling van deze algemene voorwaarden laat de toepasselijkheid van de overige bepalingen onverlet.
5. Van deze algemene voorwaarden afwijkende afspraken zijn slechts van toepassing indien deze uitdrukkelijk schriftelijk tussen partijen zijn overeengekomen.

ARTIKEL 2: DEFINITIES

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

de wederpartij: iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon die zich door tussenkomst van Select Totaal Bouw en Verbouw voorziet van een (of meer) gedetacheerde(n);
de gedetacheerde: iedere persoon die door tussenkomst van Select Totaal Bouw en Verbouw werkzaamheden verricht of gaat verrichten ten behoeve van de wederpartij;
overeenkomst/opdracht: de overeenkomst tussen Select Totaal Bouw en Verbouw en de wederpartij op basis waarvan een gedetacheerde ten behoeve - en onder leiding en toezicht - van de wederpartij door tussenkomst van Select Totaal Bouw en Verbouw werkzaamheden zal verrichten; terbeschikkingstelling: de tewerkstelling van de gedetacheerde bij de wederpartij in het kader van een overeenkomst c.q. opdracht.

ARTIKEL 3: AANBIEDINGEN EN OVEREENKOMSTEN

1. Alle aanbiedingen, offertes, prijs- c.q. tarieflijsten etc. van Select Totaal Bouw en Verbouw zijn vrijblijvend, tenzij ze een termijn voor aanvaarding bevatten. Indien een offerte c.q. aanbieding een vrijblijvend aanbod bevat en dit aanbod wordt door de wederpartij aanvaard, heeft Select Totaal Bouw en Verbouw het recht het aanbod binnen 2 werkdagen na ontvangst van de aanvaarding te herroepen.
2. Getoonde en/of verstrekte brochures alsmede andere door Select Totaal Bouw en Verbouw verstrekte gegevens zijn zo nauwkeurig mogelijk, doch gelden slechts ter aanduiding. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
3. Select Totaal Bouw en Verbouw heeft het recht de kosten die verbonden zijn aan de aanbieding c.q. offerte bij de wederpartij in rekening te brengen, mits Select Totaal Bouw en Verbouw de wederpartij vooraf schriftelijk op deze kosten heeft gewezen.
4. Overeenkomsten worden eerst door schriftelijke bevestiging van Select Totaal Bouw en Verbouw bindend.
5. Afspraken met of toezeggingen door medewerkers van Select Totaal Bouw en Verbouw zijn voor Select Totaal Bouw en Verbouw niet bindend, tenzij nadere afspraken of toezeggingen schriftelijk door het daartoe bevoegde leidinggevend personeel zijn bevestigd. Als bevoegd leidinggevend personeel zijn uitsluitend te beschouwen: de directie, de vestigingsmanagers alsmede overige schriftelijk door Select Totaal Bouw en Verbouw als bevoegd aangemerkte en kenbaar gemaakte personen.
6. Aanvullingen of wijzigingen op de algemene voorwaarden of anderszins wijzigingen of aanvullingen op de overeenkomst worden eerst na schriftelijke bevestiging door Select Totaal Bouw en Verbouw bindend.

ARTIKEL 4: DUUR TERBESCHIKKINGSTELLING

1. De opdracht wordt aangegaan voor bepaalde tijd en wel voor de duur van een opdracht, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen. In de overeenkomst wordt de duur van de terbeschikkingstelling van de gedetacheerde vermeld en voor zover deze bij het sluiten van de overeenkomst nog niet bekend is, een zo nauwkeurig mogelijke schatting daarvan. In de overeenkomst worden de begin- en de einddatum (indien mogelijk) van de terbeschikkingstelling, het aantal te werken uren, de eventuele opzegtermijn etc. vastgelegd.
2. Elke opdracht eindigt van rechtswege op het tijdstip dat Select Totaal Bouw en Verbouw een door haar gedetacheerde niet meer ter beschikking kan stellen aan de wederpartij doordat de arbeidsovereenkomst tussen Select Totaal Bouw en Verbouw en de gedetacheerde is geëindigd. Het einde van de opdracht treedt niet in, indien de gedetacheerde wordt vervangen door een andere gedetacheerde.
3. Indien de gedetacheerde - om welke reden dan ook - niet of niet langer beschikbaar is om de overeengekomen werkzaamheden uit te voeren, zal Select Totaal Bouw en Verbouw zich inspannen om de gedetacheerde door een andere zoveel mogelijk gelijkwaardige gedetacheerde te vervangen.

ARTIKEL 5: TARIEVEN

1. Voor de inzet van een gedetacheerde is de wederpartij Select Totaal Bouw en Verbouw voor ieder aangevangen uur een in de overeenkomst vastgesteld uurtarief verschuldigd, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
2. Alle door Select Totaal Bouw en Verbouw vermelde tarieven zijn exclusief BTW, andere heffingen die van overheidswege worden opgelegd alsmede exclusief eventuele kosten. Deze kosten kunnen onder meer - doch niet uitsluitend - bestaan uit reis- en verblijfskosten. Een en ander, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
3. De tarieven gelden voor normale werkdagen, waaronder wordt verstaan: van maandag tot en met vrijdag (met uitzondering van algemeen erkende feestdagen) en voor de tussen partijen overeengekomen tijdstippen.
4. Select Totaal Bouw en Verbouw heeft het recht de tarieven eenmaal per kalenderjaar te wijzigen.
5. Indien tussen de datum van het sluiten van de overeenkomst en de uitvoering van de overeenkomst door de overheid en/of vakorganisaties wijziging wordt gebracht in lonen, arbeidsvoorwaarden of sociale verzekeringen e.d., is Select Totaal Bouw en Verbouw gerechtigd deze verhogingen aan de wederpartij door te berekenen. Mocht tussen voormelde data een nieuwe prijslijst door Select Totaal Bouw en Verbouw en/of toeleveranciers worden uitgegeven en in werking treden, dan is Select Totaal Bouw en Verbouw gerechtigd de daarin vermelde prijzen aan de wederpartij in rekening te brengen.

ARTIKEL 6: MEERWERK EN OVERWERK

1. De wederpartij is te allen tijde gerechtigd de aard, de omvang en/of de plaats van de door de gedetacheerde te verrichten werkzaamheden te wijzigen, echter niet eerder dan na voorafgaand overleg en met instemming van Select Totaal Bouw en Verbouw.
2. De wederpartij is bevoegd een locatie aan te wijzen, alwaar de werkzaamheden dienen te worden verricht. Indien de wederpartij de gedetacheerde op een andere locatie wenst te laten werken, dient hij zulks uiterlijk 24 uur van tevoren aan Select Totaal Bouw en Verbouw door te geven.
3. Indien de prestaties welke Select Totaal Bouw en Verbouw op grond van de overeenkomst moet leveren aanzienlijk worden verzwagd en/of uitgebreid door aanvullende wensen van de wederpartij, is er sprake van meerwerk dat voor vergoeding in aanmerking komt.
4. Indien Select Totaal Bouw en Verbouw van mening is dat er sprake van meerwerk is of zal zijn, zal Select Totaal Bouw en Verbouw de wederpartij daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk op de hoogte brengen. De wederpartij dient de opdracht voor meerwerk per omgaande - doch uiterlijk binnen 24 uur na ontvangst van de kennisgeving van Select Totaal Bouw en Verbouw - schriftelijk te bevestigen. Indien de wederpartij dit nalaat, geldt de schriftelijke kennisgeving van Select Totaal Bouw en Verbouw als opdracht c.q. bewijs. De wederpartij is gehouden de extra kosten voor het meerwerk te vergoeden.

5. Indien op verzoek van de wederpartij moet worden overgewerkt door een gedetacheerde, worden de overwerkuren aan de wederpartij conform de alsdan van toepassing zijnde CAO doorberekend, waarbij de kleinst door te berekenen tijdseenheid 1 (één) uur bedraagt. De overwerktoeslagen worden door Select Totaal Bouw en Verbouw in de offerte, de overeenkomst of in een bijlage vermeld.

ARTIKEL 7: VERPLICHTINGEN EN AANSPRAKELIJKHEID VAN DE WEDERPARTIJ

1. De wederpartij dient er voor te zorgen dat:
 - A. de gedetacheerde tijdig toegang wordt verleend tot de locatie waar de werkzaamheden verricht dienen te worden;
 - B. de gedetacheerde in staat wordt gesteld de werkzaamheden onder de bij de wederpartij gebruikelijke omstandigheden te verrichten;
 - C. de gedetacheerde wordt voorzien van een adequate werkruimte, materialen, correcte en volledige informatie en aanwijzingen krijgt welke noodzakelijk zijn voor de juiste uitvoering van de werkzaamheden, een en ander in overeenstemming met de eisen zoals gesteld in de toepasselijke wettelijke bepalingen en ter voorkoming van de door gedetacheerde te lijden schade;
 - D. op de locatie waar de werkzaamheden dienen te worden verricht de door Select Totaal Bouw en Verbouw in redelijkheid gewenste (overige) voorzieningen aanwezig zijn, zonder dat hieraan voor Select Totaal Bouw en Verbouw kosten zijn verbonden;
 - E. er voor de te verrichten werkzaamheden een risico-inventarisatie is opgemaakt conform de daarvoor geldende wet- en regelgeving en Select Totaal Bouw en Verbouw tijdig vóór uitvoering van de overeenkomst wordt geïnformeerd over de voor haar relevante aspecten uit deze risico-inventarisatie, zoals bijvoorbeeld - doch niet uitsluitend - de relevante veiligheidsvoorschriften, bedieningsvoorschriften, milieuvoorschriften e.d.;
 - F. ingeval de gedetacheerde betrokken raakt bij een bedrijfsongeval hiervoor onverwijld medische en/of slachtofferhulp wordt ingeschakeld en er conform de relevante wet- en regelgeving een ongevalrapportage wordt opgemaakt alsmede de Arbeidsinspectie hierover onverwijld wordt ingelicht indien dit vereist is.
2. De wederpartij dient zorg te dragen en is verantwoordelijk voor veilige werkomstandigheden in de ruimste zin des woords. De wederpartij is jegens Select Totaal Bouw en Verbouw aansprakelijk voor - en dientengevolge gehouden tot vergoeding van - de schade die de gedetacheerde in de uitoefening van zijn werkzaamheden lijdt, tenzij de wederpartij aantoonbaar dat hij de in dit artikel genoemde verplichtingen is nagekomen en dat de schade in belangrijke mate het gevolg is van opzet en/of bewuste roekeloosheid van de gedetacheerde.
3. De wederpartij zal Select Totaal Bouw en Verbouw te allen tijde vrijwaren tegen aanspraken jegens Select Totaal Bouw en Verbouw ingesteld wegens het niet nakomen door de wederpartij van de in dit artikel genoemde verplichtingen.
4. De wederpartij is verplicht om zorg te dragen voor een afdoende, totaaldekkende aansprakelijkheidsverzekering voor alle directe en indirecte schade als bedoeld in dit artikel.

5. Indien de wederpartij onverhoopt niet voldoet aan het in dit artikel gestelde, is Select Totaal Bouw en Verbouw bevoegd de opdracht te weigeren, de uitvoering daarvan op te schorten totdat de wederpartij wel aan zijn verplichtingen voldoet dan wel de opdracht (voortijdig) te beëindigen. Een en ander ter keuze aan Select Totaal Bouw en Verbouw en zonder dat hieruit voor Select Totaal Bouw en Verbouw enige aansprakelijkheid voortvloeit.
6. Tijdig voordat de terbeschikkingstelling een aanvang neemt, dient de wederpartij de noodzakelijke informatie over de verlangde beroepskwalificatie van de gedetacheerde aan Select Totaal Bouw en Verbouw te verstrekken. Indien de in te lenen gedetacheerde in het kader van de door hem uit te voeren werkzaamheden wordt blootgesteld aan gevaarlijke stoffen of gevaarlijke c.q. onveilige situaties, is de wederpartij verplicht dit vooraf c.q. tijdig aan Select Totaal Bouw en Verbouw te melden conform de bepalingen van artikel 10 van onderhavige algemene voorwaarden.
7. De wederpartij draagt gedurende de periode dat de gedetacheerde aan de wederpartij ter beschikking is gesteld de verantwoording over alle handelingen van de gedetacheerde en over alle door of mede door deze gedetacheerde tot stand gebrachte werken. De wederpartij vrijwaart Select Totaal Bouw en Verbouw voor alle aanspraken ter zake.
8. De wederpartij heeft in het kader van de opdracht de volledige zeggenschap en instructiebevoegdheid over de gedetacheerde. Select Totaal Bouw en Verbouw is niet aansprakelijk voor schade toegebracht door de gedetacheerde gedurende de tijd dat deze aan de wederpartij ter beschikking is gesteld c.q. toekomstige schade voortvloeiend uit handelen c.q. nalaten van de gedetacheerde gedurende de tijd dat deze aan de wederpartij ter beschikking is gesteld.

ARTIKEL 8: VERPLICHTINGEN VAN SELECT TOTAAL BOUW EN VERBOUW

1. De gedetacheerde wordt door Select Totaal Bouw en Verbouw gekozen enerzijds aan de hand van het bij Select Totaal Bouw en Verbouw bekende kennisniveau en de vaardigheden van de voor uitzending beschikbare te detacheren personen en anderzijds aan de hand van de door de wederpartij aan Select Totaal Bouw en Verbouw verstrekte inlichtingen betreffende de op te dragen werkzaamheden.
2. Niet-functie-relevante eisen bij het verstrekken van inlichtingen betreffende de op te dragen werkzaamheden zullen niet door Select Totaal Bouw en Verbouw worden gehonoreerd.
3. Select Totaal Bouw en Verbouw zal de gedetacheerde verplichten de bij de wederpartij geldende huisregels na te leven.
4. Select Totaal Bouw en Verbouw staat jegens de wederpartij in voor de naleving van de sociale verzekerings- en belastingwetten ten aanzien van de gedetacheerde.

ARTIKEL 9: VERVANGING VAN DE GEDETACHEERDE

1. Indien de gedetacheerde niet voldoet aan de in alle redelijkheid te stellen eisen in verband met de te vervullen werkzaamheden, heeft de wederpartij gedurende de eerste 3 werkdagen van de gedetacheerde het recht om - onder schriftelijke opgave van redenen - Select Totaal Bouw en Verbouw om vervanging te verzoeken. In dat geval zal Select Totaal Bouw en Verbouw zich inspannen om zo spoedig mogelijk voor vervanging zorg te dragen.
2. Select Totaal Bouw en Verbouw kan een gedetacheerde te allen tijde vervangen in overleg met de wederpartij. De wederpartij zal een dergelijke vervanging slechts op redelijke gronden afwijzen. De wederpartij zal een eventuele afwijzing desgevraagd schriftelijk motiveren.
3. Indien de gedetacheerde - om welke reden dan ook - niet of niet langer beschikbaar is om de overeengekomen werkzaamheden uit te voeren, zal Select Totaal Bouw en Verbouw zich inspannen om de gedetacheerde door een andere zoveel mogelijk gelijkwaardige gedetacheerde te vervangen.
4. Bij tijdelijke verhindering van de gedetacheerde wordt door partijen in onderling overleg bepaald of, wanneer en hoe de werkzaamheden van de verhinderde gedetacheerde zullen worden uitgevoerd.
5. Select Totaal Bouw en Verbouw aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid - van welke aard dan ook - voor (eventuele) directe dan wel indirecte schades ontstaan ten gevolge van een vervanging.
6. Indien door een gedetacheerde in strijd met de bij de wederpartij gebruikelijke huisregels is gehandeld of op enige andere wijze het vertrouwen van de wederpartij is geschonden, zal direct overleg plaatsvinden tussen de wederpartij en Select Totaal Bouw en Verbouw, zodat Select Totaal Bouw en Verbouw adequate maatregelen kan nemen.
7. Een gedetacheerde die gedurende de duur van de opdracht aantoonbare hogere kwalificaties heeft gekregen op het gebied van deskundigheid, opleidingsniveau en ervaring, kan door Select Totaal Bouw en Verbouw worden vervangen in overleg met de wederpartij. Indien de wederpartij bezwaar heeft tegen de vervanging, is Select Totaal Bouw en Verbouw gerechtigd het uurtarief te verhogen tot het tarief dat voor dat hogere niveau door Select Totaal Bouw en Verbouw doorgaans in rekening wordt gebracht.

ARTIKEL 10: MELDINGSPLICHT GEVAARLIJKE WERKOMSTANDIGHEDEN

1. Indien de gedetacheerde in het kader van de door hem uit te voeren werkzaamheden wordt blootgesteld aan gevaarlijke stoffen of gevaarlijke c.q. onveilige situaties, is de wederpartij verplicht om dit aan Select Totaal Bouw en Verbouw te melden.
2. Indien de wederpartij deze verplichting niet nakomt is hij aan Select Totaal Bouw en Verbouw een forfaitaire boete verschuldigd van € 450,00 per dag dat de gedetacheerde aan de gevaarlijke stoffen of gevaarlijke situaties is blootgesteld. Deze boete is verschuldigd ook in het geval uit de blootstelling aan de gevaarlijke stoffen of gevaarlijke situaties geen daadwerkelijke schade voortvloeit. Een en ander onverminderd het recht van Select Totaal Bouw en Verbouw volledige schadevergoeding te vorderen indien en voor zover de geleden schade het bedrag van de boetes overtreft.

3. Naast de in lid 2 van dit artikel verschuldigde boete, is de wederpartij aansprakelijk voor alle schade - inclusief gevolgschade - die het gevolg is van de blootstelling van de gedetacheerde aan de gevaarlijke stoffen of gevaarlijke situaties.
4. De wederpartij is verplicht zich te verzekeren tegen de risico's welke het gevolg zijn van het blootstellen van de gedetacheerde aan gevaarlijke stoffen of gevaarlijke situaties. De wederpartij is verplicht desgevraagd aan Select Totaal Bouw en Verbouw de bewijsstukken van die verzekering aan Select Totaal Bouw en Verbouw over te leggen alvorens Select Totaal Bouw en Verbouw overgaat tot uitlening van de gedetacheerde.

ARTIKEL 11: VERBOD OVERNAME PERSONEEL

1. Het is de wederpartij niet toegestaan om invloed uit te oefenen of uit te doen oefenen op de gedetacheerde, medewerking te verlenen of te doen verlenen in welke vorm dan ook, de gedetacheerde rechtstreeks in dienst te nemen of werkzaamheden voor de wederpartij of voor enige derde te laten verrichten op straffe van een dadelijk opeisbare en niet voor rechterlijke matiging vatbare boete van € 11.500,00 per overtreding.
2. Indien de wederpartij met een hem - door Select Totaal Bouw en Verbouw - ter beschikking gestelde gedetacheerde of met de gedetacheerde welke aan hem ter beschikking gesteld zal gaan worden, rechtstreeks een arbeidsverhouding wil aangaan, dan dient hij Select Totaal Bouw en Verbouw daarvan onverwijld schriftelijk in kennis te stellen. Partijen zullen alsdan in overleg treden teneinde de wens van de wederpartij te bespreken.
3. Wanneer de gedetacheerde zelf pogingen in het werk stelt om voor of via de wederpartij elders dan bij Select Totaal Bouw en Verbouw werkzaamheden te gaan verrichten, dient de wederpartij Select Totaal Bouw en Verbouw daarvan onverwijld in kennis te stellen, op verbeurte van een dadelijk opeisbare niet voor rechterlijke matiging vatbare boete van € 4.500,00.
4. Doorlening van een gedetacheerde door de wederpartij aan een derde is uitsluitend toegestaan met uitdrukkelijke en voorafgaande schriftelijke toestemming van Select Totaal Bouw en Verbouw. Ook in het geval van doorlening blijft de wederpartij verantwoordelijk voor voldoening van de boete als genoemd in lid 1 van dit artikel indien er een rechtstreekse arbeidsverhouding wordt aangegaan door de derde met de gedetacheerde.
5. De in dit artikel opgenomen bedragen zijn dadelijk en ineens opeisbaar zonder dat enige gerechtelijke tussenkomst is vereist.
6. Na ontbinding van de met de wederpartij gesloten overeenkomst blijft het bepaalde in dit artikel van kracht voor een periode van 3 maanden na de datum der beëindiging of ontbinding van de overeenkomst.

ARTIKEL 12: GEGEVENS VAN DE GEDETACHEERDE

1. Select Totaal Bouw en Verbouw zal de relevante persoonsgegevens betreffende de gedetacheerde, voorafgaand aan de uit te voeren werkzaamheden aan de wederpartij ter beschikking stellen, met dien verstande dat daarbij de wetgeving op het gebied van privacy in acht zal worden genomen. Desgevraagd zal Select Totaal Bouw en Verbouw onverwijld een kopie van het paspoort of van de identiteitskaart van de gedetacheerde ter beschikking stellen.

2. De wederpartij zal alle persoonlijke gegevens van de hem terbeschikkinggestelde gedetacheerde vertrouwelijk behandelen, in ieder geval in overeenstemming met de wetgeving op het gebied van privacy. Nadat de werkzaamheden zijn beëindigd zal de wederpartij alle verkregen c.q. verzamelde c.q. verwerkte gegevens onverwijld vernietigen.

ARTIKEL 13: WIJZE VAN FACTURERING EN BETALING

1. De facturen van Select Totaal Bouw en Verbouw zijn mede gebaseerd op de ingevulde en door de wederpartij voor akkoord getekende tijdverantwoordingsformulieren.
2. De wederpartij is verantwoordelijk voor de juiste, tijdige, volledige invulling en ondertekening van de tijdverantwoordingsformulieren.
3. Bij verschil tussen een bij Select Totaal Bouw en Verbouw ingeleverd tijdverantwoordingsformulier en het door de wederpartij behouden afschrift daarvan, geldt het bij Select Totaal Bouw en Verbouw ingeleverde exemplaar als juist, tenzij de wederpartij het tegendeel kan aantonen.
4. Indien de wederpartij niet aan het gestelde in lid 2 van dit artikel voldoet, kan Select Totaal Bouw en Verbouw besluiten om de wederpartij te factureren op basis van de bij hem bekende feiten en omstandigheden. Select Totaal Bouw en Verbouw zal hiertoe niet overgaan zolang er geen redelijk overleg daaromtrent met de wederpartij heeft plaatsgevonden.
5. Facturering vindt wekelijks plaats, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
6. Betaling dient binnen 14 dagen na de factuurdatum te geschieden, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen. Uitsluitend betalingen aan Select Totaal Bouw en Verbouw werken bevrijdend. Betalingen door de wederpartij aan gedetacheerde, onder welke titel ook, zijn onverbindend tegenover Select Totaal Bouw en Verbouw en leveren geen grond op voor schulddeging of verrekening.
7. Indien de wederpartij de factuur geheel of gedeeltelijk betwist, dient hij dit uiterlijk binnen 14 dagen na factuurdatum schriftelijk en onder nauwkeurige opgave van redenen aan Select Totaal Bouw en Verbouw kenbaar te maken. Na verloop van voornoemde periode vervalt ieder recht op reclames van de wederpartij ten aanzien van de factuur. De bewijslast betreffende de tijdige reclamering berust bij de wederpartij. Betwisting van de factuur ontslaat de wederpartij niet van zijn betalingsverplichting.
8. Indien een factuur na het verstrijken van de in het vorige lid van dit artikel bedoelde termijn niet volledig is betaald:
 - A. zal de wederpartij aan Select Totaal Bouw en Verbouw een vertragingsrente verschuldigd zijn ter grootte van 2% per maand cumulatief te berekenen over de hoofdsom. Gedeelten van een maand worden in deze als volle maanden aangemerkt;
 - B. zal de wederpartij, na daartoe door Select Totaal Bouw en Verbouw te zijn gemaand, ter zake van buitengerechtelijke kosten minimaal verschuldigd zijn 15% van de som van de hoofdsom en de vertragingsrente met een absoluut minimum van € 150,00;
 - C. heeft Select Totaal Bouw en Verbouw het recht, voor elke aan de wederpartij verzonden betalingsherinnering, aanmaning e.d., een bedrag van ten minste € 20,00 ter zake administratiekosten bij de wederpartij in rekening te brengen. Select Totaal Bouw en Verbouw zal dit in de overeenkomst en/of op de factuur vermelden.

9. Ter keuze van Select Totaal Bouw en Verbouw kan de overeenkomst - in voorgaande of daarmee overeenstemmende omstandigheden - zonder nadere ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst, geheel of gedeeltelijk worden ontbonden, al dan niet gecombineerd met een eis tot schadevergoeding.
10. Indien de wederpartij niet tijdig aan diens betalingsverplichtingen heeft voldaan, is Select Totaal Bouw en Verbouw bevoegd de nakoming van de jegens de wederpartij aangegane verplichtingen op te schorten, totdat de betaling is geschied of deugdelijke zekerheid hiervoor is gesteld. Hetzelfde geldt reeds vóór het moment van in verzuim zijn, indien Select Totaal Bouw en Verbouw het redelijke vermoeden heeft dat er redenen zijn om aan de kredietwaardigheid van de wederpartij te twijfelen.
11. Door de wederpartij gedane betalingen strekken steeds ter afdoening van alle verschuldigde renten en kosten en strekken vervolgens ter afdoening van de opeisbare factuur die het langst openstaat, tenzij de wederpartij bij betaling uitdrukkelijk schriftelijk vermeldt dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.
12. De wederpartij doet afstand van het recht op verrekening ter zake eventuele tegenvorderingen die hij op Select Totaal Bouw en Verbouw zou hebben c.q. krijgen. Genoemde afstand van het recht op verrekening geldt eveneens indien de wederpartij (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard.
13. Select Totaal Bouw en Verbouw heeft het recht om vooraf zekerheid te vragen, alvorens een aanvang te nemen met het uitlenen van personeel.

ARTIKEL 14: ONTBINDING

1. Indien een partij in gebreke blijft aan zijn verplichtingen uit de overeenkomst te voldoen, is de andere partij - buiten hetgeen in de overeenkomst is bepaald - gerechtigd de overeenkomst door middel van een aangetekend schrijven buitengerechtelijk te ontbinden. De ontbinding zal pas plaatsvinden nadat de in gebreke gestelde partij schriftelijk op de hoogte is gesteld van de ingebrekestelling en hem een redelijke termijn is geboden om de ernstige tekortkoming te zuiveren.
2. Voorts zijn partijen gerechtigd, zonder dat enige aanmaning of ingebrekestelling zal zijn vereist, de overeenkomst buiten rechte - door middel van een aangetekend schrijven - met onmiddellijke ingang geheel of gedeeltelijk te ontbinden, indien:
 - A. de andere partij (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt of hem (voorlopige) surséance van betaling wordt verleend;
 - B. de andere partij zijn eigen faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard;
 - C. de onderneming van de andere partij wordt geliquideerd;
 - D. de andere partij zijn huidige onderneming staakt;
 - E. op een aanmerkelijk deel van het vermogen van de andere partij beslag wordt gelegd;
 - F. de andere partij anderszins niet langer in staat moet worden geacht de verplichtingen uit de overeenkomst na te kunnen komen.
3. Indien de wederpartij - na deswege in gebreke te zijn gesteld - enige verplichting voortvloeiende uit de overeenkomst niet, niet-volledig of niet-tijdig nakomt, is Select Totaal Bouw en Verbouw gerechtigd haar verplichtingen jegens de wederpartij op te schorten, zonder daardoor tot enige schadevergoeding jegens de wederpartij gehouden te zijn.

Hiertoe is Select Totaal Bouw en Verbouw eveneens gerechtigd in de in het vorige lid van dit artikel bedoelde omstandigheden.

4. Indien de wederpartij op het moment van de ontbinding reeds prestaties ter uitvoering van de overeenkomst had ontvangen, kan hij de overeenkomst slechts gedeeltelijk ontbinden en wel uitsluitend voor dat gedeelte, dat door of namens Select Totaal Bouw en Verbouw nog niet is uitgevoerd. Voor de reeds ontvangen prestaties blijft de betalingsverplichting te allen tijde bestaan.
5. Bedragen die Select Totaal Bouw en Verbouw vóór de ontbinding aan de wederpartij heeft gefactureerd in verband met hetgeen zij reeds ter uitvoering van de overeenkomst heeft geleverd, blijven onverminderd door de wederpartij aan haar verschuldigd en worden op het moment van de ontbinding direct opeisbaar.

ARTIKEL 15: ANNULERING EN TUSSENTIJDSE OPZEGGING

1. Annulering door de wederpartij, vóór aanvang van de uitvoering van de overeenkomst, is slechts mogelijk indien Select Totaal Bouw en Verbouw daarin toestemt. Alsdan is de wederpartij aan Select Totaal Bouw en Verbouw ten minste 30% van het overeengekomen tarief voor de overeengekomen duur van de betreffende opdracht verschuldigd.
2. Indien de wederpartij korter dan 24 uur vóór de afgesproken datum van inzet van de gedetacheerde annuleert, zal de wederpartij het volledige overeengekomen tarief voor de overeengekomen duur van de betreffende opdracht aan Select Totaal Bouw en Verbouw moeten betalen, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.
3. Gedurende de uitvoering van de overeenkomst kan de wederpartij de overeenkomst enkel schriftelijk, per aangetekende post, tussentijds opzeggen. Bij tussentijdse opzegging van de overeenkomst heeft Select Totaal Bouw en Verbouw het recht de wederpartij een terstond opeisbare boete in rekening te brengen, ter hoogte van maximaal 100% van het laatstgeldende tarief voor de betrokken gedetacheerde, zulks voor de duur van de periode vanaf het moment van tussentijdse beëindiging door de wederpartij, tot het moment van afloop van de overeenkomst zoals is overeengekomen.
4. De wederpartij is tegenover derden aansprakelijk voor de gevolgen van de annulering c.q. tussentijdse opzegging en vrijwaart Select Totaal Bouw en Verbouw ter zake.

ARTIKEL 16: AANSPRAKELIJKHEID

1. Select Totaal Bouw en Verbouw kwijt zich van haar taak zoals van een bedrijf in haar branche mag worden verwacht. Behoudens opzet en/of bewuste roekeloosheid van haarzelf, haar directie en/of haar leidinggevend personeel, bepalingen van dwingend recht alsmede met inachtneming van de rechtsregels van de redelijkheid en billijkheid, is Select Totaal Bouw en Verbouw niet gehouden tot enige vergoeding van schade van welke aard dan ook - direct of indirect - ontstaan aan de gedetacheerde of aan zaken dan wel personen bij of van de wederpartij of een derde, welke schade is ontstaan als een gevolg van:
 - A. het aan de wederpartij ter beschikking stellen van een gedetacheerde door Select Totaal Bouw en Verbouw, ook wanneer mocht blijken dat die gedetacheerde niet blijkt te voldoen aan de door de wederpartij aan hem gestelde vereisten;

- B. het opzeggen door en/of een doen of nalaten van een gedetacheerde, de wederpartij zelf of een derde, waaronder begrepen het aangaan van verbintenissen door de gedetacheerde.
2. De wederpartij vrijwaart Select Totaal Bouw en Verbouw tegen eventuele vorderingen van de gedetacheerde of derden, tot vergoeding van schade als bedoeld in het vorige lid van dit artikel, geleden door die gedetacheerde of derden.
 3. Onverminderd het bepaalde in de overige leden van dit artikel wordt de aansprakelijkheid van Select Totaal Bouw en Verbouw - uit welken hoofde ook - beperkt tot het bedrag van de netto prijs van de verrichte diensten. Voldoening aan deze garantie geldt als enige en volledige schadevergoeding.
 4. In afwijking van hetgeen onder lid 3 van dit artikel is bepaald, wordt bij een overeenkomst c.q. een opdracht met een langere looptijd dan 6 maanden, de aansprakelijkheid verder beperkt tot het over de laatste 6 maanden verschuldigde honorariumgedeelte.
 5. Onverminderd het bepaalde in het vorige lid van dit artikel is Select Totaal Bouw en Verbouw nimmer gehouden tot schadevergoeding welke meer bedraagt dan het verzekerde bedrag, voor zover de schade gedekt wordt door een door Select Totaal Bouw en Verbouw gesloten verzekering.
 6. In alle gevallen is de termijn waarbinnen Select Totaal Bouw en Verbouw tot vergoeding van schade kan worden aangesproken beperkt tot 6 maanden, gerekend vanaf het moment waarop de verschuldigdheid van de schadevergoeding is komen vast te staan.
 7. Select Totaal Bouw en Verbouw heeft te allen tijde het recht, indien en voor zover mogelijk, eventuele schade van de wederpartij ongedaan te maken. Hiertoe wordt tevens gerekend het recht van Select Totaal Bouw en Verbouw maatregelen te treffen die eventuele schade kunnen voorkomen dan wel beperken.

ARTIKEL 17: GEHEIMHOUDING

1. Partijen garanderen elkaar over en weer dat zij maatregelen zullen treffen met het doel geheimhouding tegenover derden te verzekeren met betrekking tot gegevens en kennis omtrent de wederzijdse bedrijfsaangelegenheden, waarvan zij en hun werknemers c.q. gedetacheerde bij de totstandkoming en/of uitvoering van de overeenkomst kennis nemen. Partijen zullen erop toezien dat hun werknemers c.q. gedetacheerde deze geheimhoudingsbepalingen naleven.
2. Partijen garanderen elkaar over en weer dat zij en hun werknemers c.q. gedetacheerde op geen enkele wijze - direct noch indirect - noch mondeling, noch in geschrift, noch anderszins, enig gegeven met betrekking tot of voortvloeiend uit hun relatie aan derden bekend zullen maken, anders dan na voorafgaande schriftelijke toestemming.

ARTIKEL 18: FAILLISSEMENT, BESCHIKKINGSONBEVOEGDHEID e.d.

Onverminderd het bepaalde in de overige artikelen van deze voorwaarden wordt de tussen de wederpartij en Select Totaal Bouw en Verbouw gesloten overeenkomst ontbonden zonder dat rechterlijke tussenkomst en zonder dat enige ingebrekestelling zal zijn vereist, op het tijdstip waarop de wederpartij in staat van faillissement wordt verklaard, (voorlopige) surséance van betaling wordt verklaard, of door executoriale beslaglegging wordt getroffen, onder curatele- of onder bewind wordt gesteld of anderszins de beschikkingsbevoegdheid of handelingsbekwaamheid met betrekking tot diens vermogen of delen ervan verliest, tenzij de curator in het faillissement of de bewindvoerder ter zake van de (voorlopige) surseance van betaling de uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen als boedelschuld erkent.

ARTIKEL 19: OVERMACHT

1. Ingeval nakoming van datgene waartoe Select Totaal Bouw en Verbouw krachtens de met de wederpartij gesloten overeenkomst is gehouden niet mogelijk is en zulks te wijten is aan niet toerekenbare niet-nakoming aan de zijde van Select Totaal Bouw en Verbouw en/of aan de zijde van de voor uitvoering van de overeenkomst door Select Totaal Bouw en Verbouw ingeschakelde derden of toeleveranciers dan wel in het geval zich een andere gewichtige reden voordoet aan de zijde van Select Totaal Bouw en Verbouw, is Select Totaal Bouw en Verbouw gerechtigd de tussen partijen gesloten overeenkomst te ontbinden dan wel de nakoming van diens verplichtingen jegens de wederpartij gedurende een door haar te bepalen redelijke termijn op te schorten zonder tot enige schadevergoeding te zijn gehouden. Indien bovenbedoelde situatie intreedt als de overeenkomst ten dele is uitgevoerd, is de wederpartij gehouden aan haar verplichtingen jegens Select Totaal Bouw en Verbouw tot aan dat moment te voldoen.
2. Als omstandigheden waarin sprake zal zijn van niet toerekenbare niet-nakoming zullen onder meer worden verstaan: oorlog, oproer, mobilisatie, binnen- en buitenlandse onlusten, overheidsmaatregelen, staking en uitsluiting door werklieden of dreiging van deze e.d. omstandigheden, verstoring van de ten tijde van het aangaan van de overeenkomst bestaande valutaverhoudingen, bedrijfsstoringen door brand, ongeval of andere voorvallen en natuurverschijnselen, een en ander onverschillig of de niet of niet-tijdige nakoming plaatsvindt bij Select Totaal Bouw en Verbouw, haar toeleveranciers of derden die door haar voor de uitvoering.